



Como leer los nuevos mapas preliminares de zonas inundables por Internet

En la página de Internet del Condado de Hillsborough (www.hillsboroughcounty.org), seleccione el enlace “Mapping the Risk: Flood Map Update”. Luego seleccione el enlace “Proposed Flood Map Viewers” en la parte izquierda del área de navegación de la página. En esa página, hay dos formas de ver los nuevos mapas preliminares. La primera opción es un mapa de inundaciones que le permite buscar su propiedad o parcela con solo escribir su dirección o número del registro de la propiedad. El mismo le mostrará de forma interactiva, las zonas de alto riesgo de inundaciones. La segunda opción le permite a usted transferir físicamente en papel un documento en formato Adobe Acrobat del área que usted desea revisar. A continuación, le explicamos como utilizar cada mapa y que significan.

OPCIÓN 1

Visor parcial de mapas:

Encontrará una página de Internet que le permite buscar su propiedad o parcela con solo escribir su dirección o número del registro de la propiedad (Folio). **Véase ejemplo abajo:**

Department Homepage

Community Planning

Hazard Mitigation

Flood Map Update Project

- [Proposed Flood Map Viewers](#)
- [Meeting Information](#)
- [Insurance Information](#)
- [Effects on Homeowners](#)
- [Effects on Realtors](#)
- [Effects on Construction](#)
- [Hurricane Evacuation Zones](#)
- [Glossary of Terms](#)
- [Community Partners](#)
- [Public Comment Period](#)
- [Flood Risk Protest/Appeal Status](#)
- [Fact Sheets and Applications](#)
- [Contact Us](#)

Transportation

Zoning

Impact Fee Program

Land Development Review and Permitting

Online Searchable Flood Map

Parcel Map Viewer

SEARCH BY ADDRESS

To search for flood map information at a particular address, please follow the instructions below.

ENTER ADDRESS, THEN CLICK PROCESS

STREET NUMBER: (required) **STREET NAME:** (required)

Narrow the search by using the fields below.

STREET SUFFIX (rd, st etc.):

STREET DIRECTION (N, S, W, E etc.):

The more information included in the form the more accurate the search results will be.
 If the search fails try using one word instead of two or a partial spelling of the street name.
 If the suffix or direction do not match they are ignored and if no parcel is found, the search will attempt to locate the road segment nearest the address.

Find by Folio

Folio - Find a parcel by entering the folio number (property identifier number).
 example: 001234-1234 please enter 1234.1234 leaving off the zeros and dash.
 Partial folio numbers can be entered.

FOLIO:

Una vez ha escrito la dirección o el número del registro de la propiedad (Folio), oprima el botón “Process”, para ver el mapa de la propiedad solicitada. La misma aparecerá en el mapa enmarcada con líneas azules.

Como entender la leyenda del mapa:

En el mapa, las líneas negras (///) representan áreas que actualmente aparecen como áreas de alto riesgo de inundaciones (identificadas como “antiguas”) y las líneas rojas (\\\) representan las áreas nuevas de alto riesgo de inundaciones(identificadas como “nuevas”). Note que algunas áreas no mostrarán una elevación de inundación base (Base Flood Elevation) o BFE (altura en pies sobre el nivel del mar que se espera que el agua suba ante la eventualidad de una inundación).


Como leer los mapas de las parcelas:

A continuación describimos 4 situaciones que pueden ocurrir al observar este mapa:

Caso 1:

Un área de líneas negras (///) Y un área de líneas rojas (\\\) se ven en el mapa. El resto significa que el área de riesgo de inundación no cambia. Por lo tanto, continuará estando en la zona de alto riesgo de inundaciones si los mapas son aprobados tal y como están.

Véase ejemplo:



Close this window

[Click here to see map without aerial](#)

Old Flood Zones (///) **New Flood Zones** (\\\) **Floodway Area** (grid)

Base Flood Elevation (BFE)
BFE is the height above sea level, in feet that water is expected to rise to during the high-risk storm event at that location. Base flood elevations are in the datum of NAVD 88.

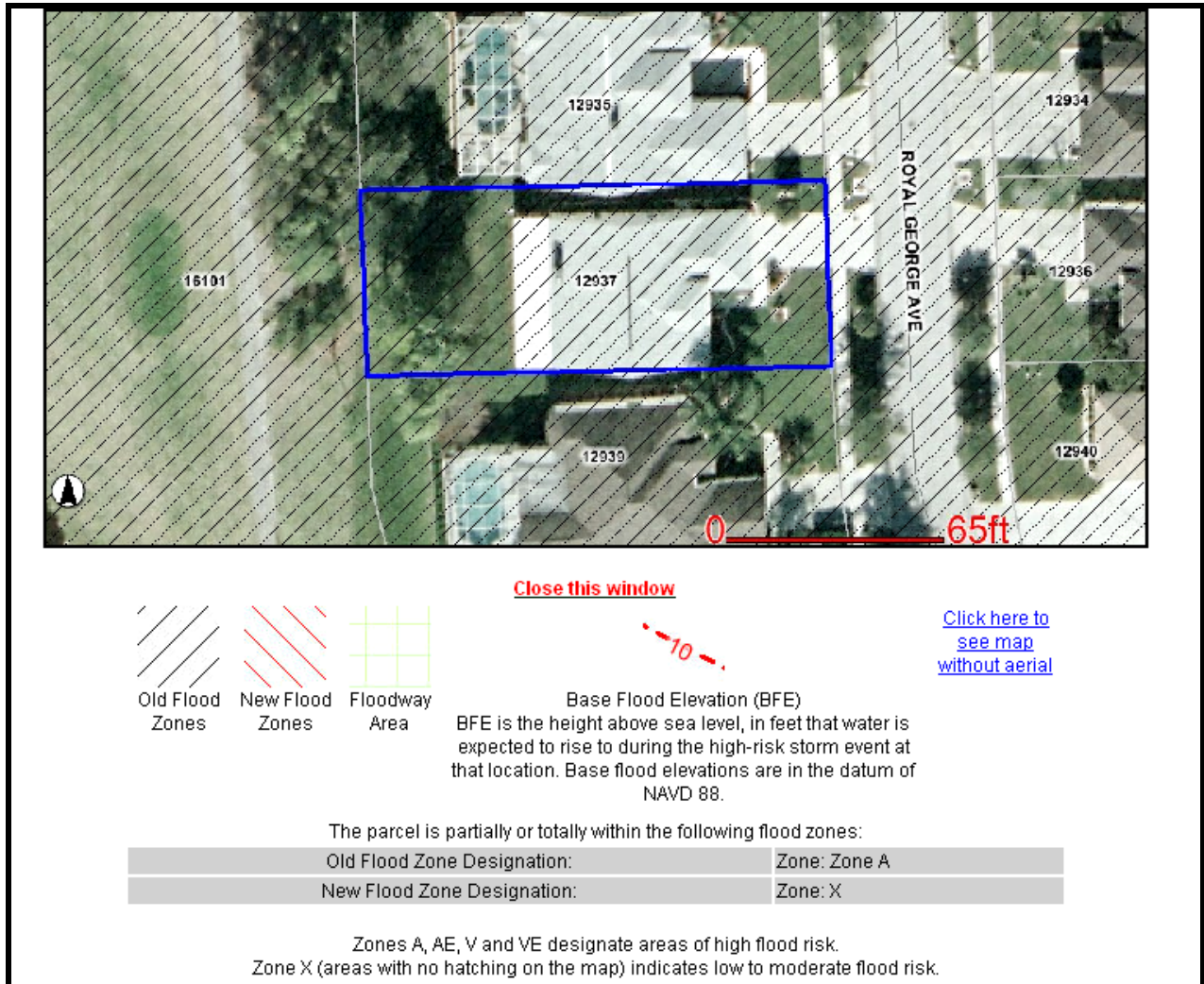
The parcel is partially or totally within the following flood zones:

Old Flood Zone Designation:	Zone: Zone A
New Flood Zone Designation:	Zone: AE (BFE:65.5 feet)

Zones A, AE, V and VE designate areas of high flood risk.
Zone X (areas with no hatching on the map) indicates low to moderate flood risk.

Caso 2:

Se muestra un área de líneas negras (//), pero ninguna con líneas rojas (\\\). Esto significa que se propone eliminar el área de riesgo de inundaciones y la propiedad estará fuera del área si el mapa es aprobado. **El riesgo se reduce, pero no se elimina.** El adquirir seguro contra inundaciones en este caso será opcional para el propietario y ya no será mandatorio (se espera aprobación para el otoño del 2007). **Véase ejemplo en el siguiente mapa.**



Caso 3:

Se muestra un área de líneas rojas, pero **no** hay líneas negras (///). Esto significa que se propone que la propiedad será parte de una zona de alto riesgo de inundaciones. El tener cubierta contra inundaciones es mandatorio (si la estructura esta dentro del área de alto riesgo) si los mapas son aprobados tal como se propone (se espera estén aprobados para el otoño del 2007), pero opciones de “padrinazgo” estarán disponibles para que pueda obtener seguro contra inundaciones a los precios de una propiedad que está en una zona de bajo riesgo. **Véase ejemplo en el siguiente mapa:**



Caso 4:

NO hay líneas negras (/ / /), tampoco líneas rojas (\ \ \). Se propone que esta propiedad continúe fuera del área especial de riesgo de inundaciones (Special Flood Hazard Area). Esta es un área de bajo riesgo y si se aceptan los nuevos mapas, se convertirá en una zona sin riesgos. La compra de seguro contra inundaciones será opcional para el dueño de la propiedad y existe una póliza de riesgo preferencial que está disponible.

Véase ejemplo del mapa a continuación:



Como leer las tablas al final de la página:

Cada mapa tendrá una tabla al final que describe las designaciones actuales de las zonas de inundación y las nuevas zonas de inundaciones propuestas. Las zonas A, AE, y VE están designadas como zonas de alto riesgo de inundaciones. Las zonas X y X500 indican áreas de riesgo bajo a moderado donde la obtención de seguro contra inundaciones es opcional.

Cuando no se puede encontrar la dirección ni el número de registro de la propiedad (FOLIO):

Si busca información sobre una casa rodante (mobile home) o un condominio, podrá ver lo siguiente:

Nota: No es posible localizar una unidad en particular, ni una parcela de varias unidades como un condominio, apartamento, parque de viviendas móviles, etc. Utilice el mapa con la zona de inundaciones más cercana a su propiedad.

El sistema no podrá determinar la localización aproximada en estas situaciones. Usted puede marcar en el enlace llamado “Map Download Viewer” y podrá ver el mapa de su área en formato Adobe Acrobat y aproximarle al área donde usted cree que su propiedad está en relación a las zonas inundables. En las notas subsiguientes, le explicamos como descargar y usar el visor de mapas.

OPCIÓN 2

Descargue el visor de mapas:

Usted irá a una página de Internet que le permitirá seleccionar un mapa entrando la información de la dirección física, o marcando en una porción del mapa cuadriculado del Condado de Hillsbrough. Esto le permitirá ver una versión escaneada en formato Adobe Acrobat de un panel oficial de la Agencia Federal para el Manejo de Emergencias (FEMA) del Mapa de Tasa de Seguro de Inundación propuesto (FIRM). Véase ejemplos a continuación:

Dirección física

The screenshot shows a web form titled "Map Download Viewer". At the top, it says "You may choose from below to download or view a PDF file of the proposed flood maps for your area." Below this, it asks the user to "Please select the [Address locator](#) or the [Grid map](#)". There is a small "Get Acrobat Reader" icon and a "PLEASE NOTE" section stating that some documents require the free Adobe Acrobat Reader version 5.0 or later, with links to download or update. The main section is "Locate Map by Address", which includes four input fields: "Street Number" (text box), "Directional" (dropdown menu), "* Street Name" (text box, marked as a required field), and "Suffix" (dropdown menu). At the bottom of the form are two buttons: "Submit" and "CLEAR".

Panel geográfico cuadrulado

Map Download Viewer

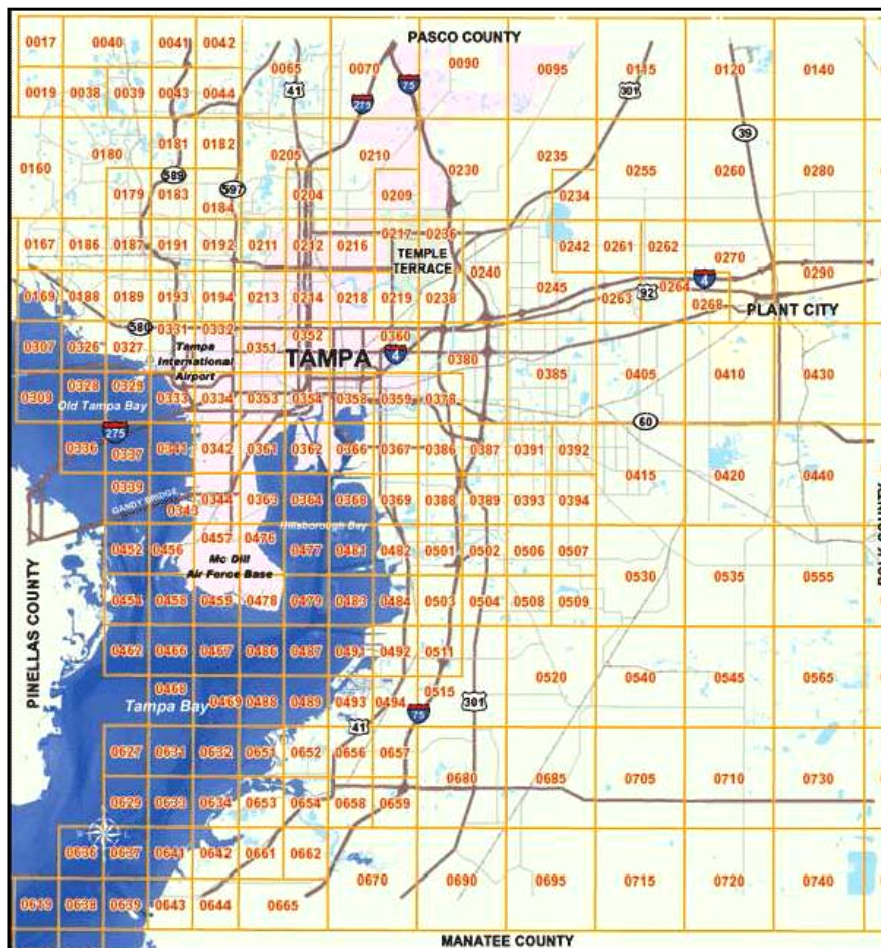
You may choose from below to download or view a PDF file of the proposed flood maps for your area.

Please select the [Address locator](#) or the [Grid map](#)



PLEASE NOTE: Some documents on this page require the FREE [Adobe Acrobat Reader](#) version 5.0 or later. [Download a free copy](#) or update to a newer version of the software from the [Adobe website](#).

Grid Map Panels



Existen 173 paneles de la Agencia Federal para el Manejo de Emergencias (FEMA) Que cubren la totalidad del Condado de Hillsborough.

Para asistencia adicional, llame al Centro de Servicio al Ciudadano del Condado de Hillsborough al 813-272-5900. Horario: 7 a.m. -11 p.m., los siete días de la semana.